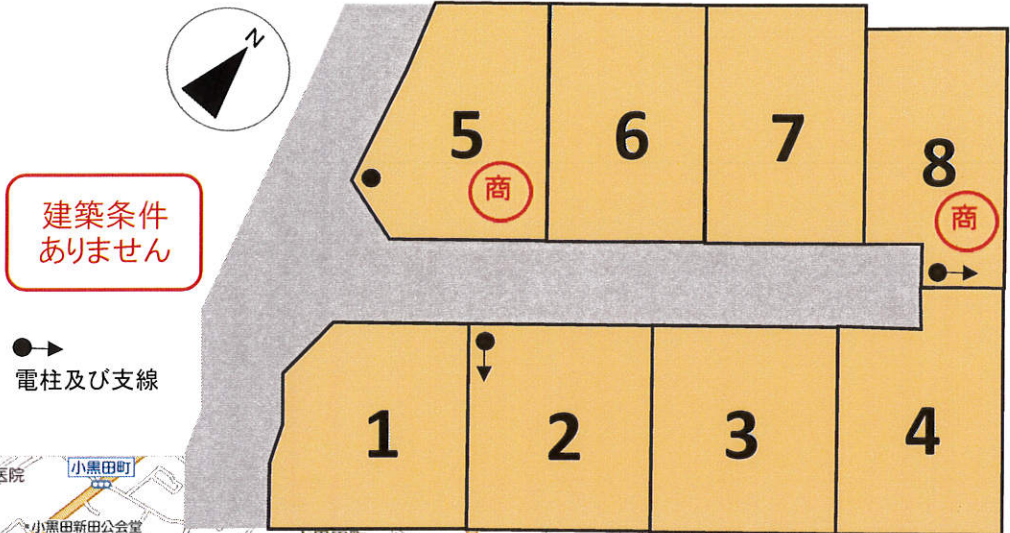


ファミリータウン駅部田 I

山室山小学校区

全8区画



| 区画 | 面積 | | 坪単価 (万円) | 販売価格 (万円) |
|------|--------|-------|-------------|--------------|
| | (㎡) | (坪) | | |
| 宅地-1 | 195.33 | 59.08 | 15.03 | 888 |
| 宅地-2 | 195.16 | 59.03 | 14.19 | 838 |
| 宅地-3 | 195.15 | 59.03 | 14.19 | 838 |
| 宅地-4 | 195.18 | 59.04 | 12.70 | 750 |
| 宅地-5 | 192.89 | 58.34 | 14.56 | 850 |
| 宅地-6 | 193.72 | 58.60 | 13.95 | 818 |
| 宅地-7 | 193.87 | 58.64 | 13.94 | 818 |
| 宅地-8 | 177.12 | 53.57 | 12.88 | 690 |

※排水負担金として5万円別途必要

※宅地-2・3・5・6は地役権(送電線)設定あり。

Life Information

- ・山室山小学校……………約1,200m (約 15 分)
- ・山室山保育園……………約1,600m (約 20 分)
- ・中部中学校……………約2,200m (約 28 分)
- ・三重中学校・三重高校……………約1,900m (約 24 分)
- ・東松阪駅(近鉄山田線)……………約2,700m (約 34 分)
- ・徳和駅(紀勢本線)……………約3,300m (約 43 分)
- ・マックスバリュ学園前店……………約389m (約 5 分)
- ・松阪駅部田郵便局……………約736m (約 10 分)
- ・松阪久保郵便局……………約1,200m (約 15 分)
- ・百五銀行梅村学園前支店……………約1,500m (約 19 分)
- ・第三銀行梅村学園前支店……………約1,400m (約 18 分)

※距離は地図上の概測です。徒歩時間は分速80mとして換算したものです。

[ファミリータウン駅部田]概要

- 所在地/松阪市駅部田町字十二地内
- 総区画数/8区画 ■分譲面積/177.12㎡(1区画)~195.12㎡(1区画) ■分譲価格/6,900,000円~8,880,000円 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/水道・電気・都市ガス・個別合併浄化槽設置要 ■開発許可番号/松建 第KK14290108号 ■その他/自治会(山ノ世古自治会2町内)入会には、入会金4,000円(入会時1回のみ)、会費年額5,000円必要 ■取引態様/売主 ■引渡時期/平成30年3月予定
- ※未完成物件の為、面積が多少増減する事があります。その場合は実測精算となります。H30年4月12日現在

当タウンガイドに関するお問い合わせは



公益社団法人 三重県宅建物取引業保証協会会員 宅建物取引業免許 三重県知事(14)第273号

丸亀不動産有限公司

〒515-0011 松阪市高町450-1

お気軽にお問い合わせ下さい

☎0598-52-1211

