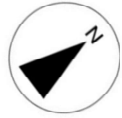


# ファミリータウン駅部田Ⅱ

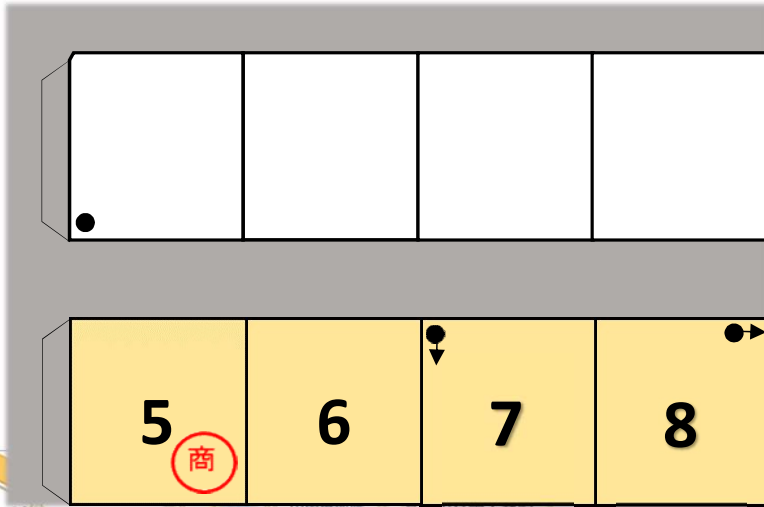
花岡小学校区

全8区画



建築条件  
ありません

電柱及び支線



販売区画

区画	面積		坪単価	販売価格
	(㎡)	(坪)	(万円)	(円)
宅地-5	193.31	58.47	16.00	9,364,800
宅地-6	193.39	58.50	15.50	9,067,500
宅地-7	193.40	58.50	15.50	9,067,500
宅地-8	193.39	58.50	14.50	8,482,500

※排水負担金として5万円別途必要



## Life Information

- ・花岡小学校……………約1,400m (約 18 分)
  - ・花岡幼稚園……………約1,600m (約 20 分)
  - ・中部中学校……………約2,500m (約 32 分)
  - ・三重中学校・三重高校……………約1,300m (約 17 分)
  - ・東松阪駅(近鉄山田線)……………約2,500m (約 32 分)
  - ・徳和駅(紀勢本線)……………約2,600m (約 33 分)
  - ・マックスバリュ学園前店……………約600m (約 8 分)
  - ・松阪駅部田郵便局……………約750m (約 10 分)
  - ・松阪久保郵便局……………約1000m (約 13 分)
  - ・百五銀行梅村学園前支店……………約1,200m (約 15 分)
  - ・第三銀行梅村学園前支店……………約1,200m (約 15 分)
- ※距離は地図上の概測です。徒歩時間は分速80mとして換算したものです。

## [ファミリータウン駅部田Ⅱ]概要

- 所在地/松阪市駅部田町字笠田地内
- 総区画数/8区画 ■分譲面積/193.31㎡(1区画) ~ 193.49㎡(1区画) ■分譲価格/8,482,500円~ 9,652,500円 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/水道・電気・都市ガス・個別合併浄化槽設置要 ■開発許可番号/松建 第KK14290148号 ■その他/自治会(山ノ世古自治会4町内)入会には、入会金4,000円(入会時1回のみ)、会費年額5,000円必要 ■取引態様/売主
- 引渡時期/平成30年5月予定 ※未完成物件の為、面積が多少増減する事があります。その場合は実測精算となります。H30年4月6日現在

当タウンガイドに関するお問い合わせは



公益社団法人 三重県宅地建物取引業保証協会会員 宅地建物取引業免許 三重県知事(14)第273号

**丸亀不動産有限公司**

〒515-0011 松阪市高町450-1

お気軽にお問い合わせ下さい

**☎0598-52-1211**