

ファミリータウン駅部田

山室山小学校区

全8区画



区画	面積		坪単価 (万円)	販売価格 (万円)
	(㎡)	(坪)		
宅地-1	195.12	59.02	15.04	888
宅地-2	195.12	59.02	14.19	838
宅地-3	195.12	59.02	14.19	838
宅地-4	195.12	59.02	12.70	750
宅地-5	192.96	58.37	14.56	850
宅地-6	193.83	58.63	13.95	818
宅地-7	193.83	58.63	13.95	818
宅地-8	177.12	53.57	12.88	690

※排水負担金として5万円別途必要

※宅地-2、3、5、6は地役権(送電線)設定あり。

Life Information

- ・山室山小学校……………約1,200m (約 15 分)
 - ・山室山保育園……………約1,600m (約 20 分)
 - ・中部中学校……………約2,200m (約 28 分)
 - ・三重中学校・三重高校……………約1,900m (約 24 分)
 - ・東松阪駅(近鉄山田線)……………約2,700m (約 34 分)
 - ・徳和駅(紀勢本線)……………約3,300m (約 43 分)
 - ・マックスバリュ学園前店……………約389m (約 5 分)
 - ・松阪駅部田郵便局……………約736m (約 10 分)
 - ・松阪久保郵便局……………約1,200m (約 15 分)
 - ・百五銀行梅村学園前支店……………約1,500m (約 19 分)
 - ・第三銀行梅村学園前支店……………約1,400m (約 18 分)
- ※距離は地図上の概則です。徒歩時間は分速80mとして換算したものです。

当タウンガイドに関するお問い合わせは



公益社団法人 三重県宅地建物取引業保証協会会員 宅地建物取引業免許 三重県知事(14)第273号

丸亀不動産有限公司

〒515-0011 松阪市高町450-1

[ファミリータウン駅部田]概要

- 所在地/松阪市駅部田町字十二地内
- 総区画数/8区画 ■分譲面積/177.12㎡(1区画)~195.12㎡(1区画) ■分譲価格/6,900,000円~8,880,000円 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/水道・電気・都市ガス・個別合併浄化槽設置要 ■開発許可番号/松建 第KK14290108号 ■その他/自治会(山ノ世古自治会2町内)入会には、入会金4,000円(入会時1回のみ)、会費年額5,000円必要 ■取引態様/売主 ■引渡時期/平成30年3月予定
- ※未完成物件の為、面積が多少増減する事があります。その場合は実測精算となります。H30年1月18日現在

お気軽にお問い合わせ下さい

☎0598-52-1211