



ジブンハウス

# モデルハウス販売中！

## OPEN HOUSE

土日随時開催！ 10:00～17:00

予約  
不要

見学自由！ お問い合わせもお気軽に！ tel.0598-52-1211

場所 多気郡多気町相可台37-12

家具  
付き

デザイン住宅で暮してみませんか？



ステキなお庭や  
ウッドデッキ、  
駐車場付きです。



丸亀不動産有限公司 tel.0598-52-1211

〒515-0011 三重県松阪市高町450番地1 丸亀ビル3F (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事免許(15)第273号

## モデルハウ斯特典

長期耐震性はもちろん、  
テイストに合わせた照明や家具も外構も**全部**含めて販売中！

**耐震等級3相当** **高断熱** **全室照明付き** **全室カーテン付き** **リビングエアコン付き** **家具付き**

- 駐車場は広々3台以上！お友だちが来ても大丈夫！
- オール電化住宅なので電気代もオトク！
- 食洗機付きで家事もラクラク！
- 浴室乾燥暖房機でお風呂も快適！

本体 (付帯工事・外構工事含む)

土地

1,850万円 + 830万円 = **合計 2,680万円** (税込み)

返済シミュレーション例

借入金金額 2,680万円

月々 **70,760円**

頭金・ボーナス払い **0円**

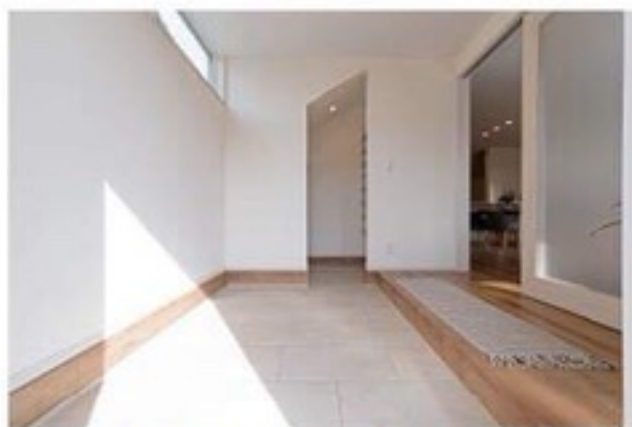
※設定条件:JA,変動金利,金利0.6%,35年間

趣味を楽しむ！毎日が楽しいシンプルなおうち。



見守り動線を考えた  
広々リビング

ママが料理をしながら子どもたちはリビングで…。  
見守り動線もパッチリな広々リビングです。



広い土間やシューズクロークが  
うれしい！

玄関には広い土間。  
趣味のものやグリーンを飾る場所としても！  
家族の靴もたっぷり収納できます。



安心・安全な高台のビックタウン  
「多気ニュータウン相可台」にある白いおうち。  
毎日のお買い物も便利、  
緑豊かな公園を備えた快適な住環境です。



場所 多気郡多気町相可台37-12

■所在地/多気郡多気町相可台37-12 ■交通アクセス/JR紀勢本線「相可」駅 団地隣接、三交バス「相可台北」停 団地内 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域・第二種低層住居専用地域 ■  
建ぺい率/60% ■容積率/100% ■造成完成/完成済 ■設備/(電力)中部電力、(ガス)朝日ガスエナジー集中プロパンガス、(上水道)多気町営水道、(汚水)水洗式集中浄化槽 ■その他/団地管理組合  
加入金 250,000円(税込)/区画(引渡し時)、管理費 月額3,000円(税込)、松阪ケーブルテレビ(加入金・工事費・月額基本利用料が別途必要)、水道加入金 100,000円(税別)/区画、水道負担金 40,000円(税込)、自治会  
費 入会金2,000円、年額6,000円(月額500円) ■土地面積/191.67m (57.98坪) ■延床面積/103.52m (31.36坪) ■分譲価格/2,680万円(税込) ■建物構造/木造軸組工法 ■建物完成/平成30年10月  
17日 ■入居予定日/平成31年1月31日 ■建築確認申請/第30技建5100号(平成30年7月2日)  
■売主/丸亀不動産有限公司(〒515-0011 三重県松阪市高町450番地1) 宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第273号

広告有効期限/平成31年6月末日